

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Станционная, 84 на 01.01.2021 г.
Текущий ремонт = 3035,72 м² (площадь жилых помещений) * 2,30руб. (с 1м²) * 12 мес. = 83 785,87 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год		2020 год		Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.		
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества		6	7=2+4+5-6
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
116 975,28 руб.	29 501,60 руб.	83 785,87 руб.	80 668,35 руб.	4 400,00 руб.	55 606,32 руб.	58 963,63 руб.	

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Месяц	Наименование работ			
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	2	1 106,89
Февраль	Смена участков стояков системы отопления в тех. подвале	м	1,5	
Февраль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	2 293,59
Март	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	система	1	28 414,34
Апрель	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории	час	0,8	3 986,34
Май	Смена фильтра на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	7 897,41
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	4 633,06
Июнь	Завоз грунта на придомовую территорию	т	2,5	
Ноябрь	Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в тех. подвале	шт	1	574,69
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	шт	10	6 700,00
Итого:				55 606,32

Директор ООО «КТГИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/кв. №